

# BINNENKLIMAAT BELANGRIJK VOOR **'PREMIUM EXPERIENCE'** **BIJENKORF**

---

Met haar 'Premium Experience' strategie gaat de Bijenkorf voor een winkelbeleving op topniveau. Binnenklimaat is een belangrijk onderdeel van die beleving. "Het nieuwe gebouwbeheersysteem van de Bijenkorf Amsterdam moest dus ook premium zijn", verklaart Nick Hermans, projectleider bij GUTS installatietechniek.

Guts installatietechniek is al jaren een vaste onderhoudspartij voor de Bijenkorf en nog langer Priva partner. "We hebben ruim 10 jaar ervaring met Priva binnen de Bijenkorf. Ook voor hen is het inmiddels een begrip. Priva was dus een logische keuze voor de hoogwaardige vernieuwing van het gebouwbeheersysteem in het historische Bijenkorfpand op de Dam."

#### **Imposant project**

Het nieuwe systeem stuurt naast de verlichting ook de klimaatinstallaties aan. "Alleen al qua omvang is het een imposant project", aldus Nick. "Dit is onze grootste Priva installatie, met 53 onderstations, heel veel na-regelingen, eigen voorzieningen voor elke shop-in-shop en clouddiensten om het systeem op afstand aan te sturen."

Maar niet alleen de omvang maakt het project bijzonder. "Een extra uitdaging was om de installatie ook tijdens de werkzaamheden draaiende te houden. De gasten en medewerkers van de Bijenkorf mochten geen hinder ondervinden van de ombouw. Met de nodige tijdelijke voorzieningen hebben we de werking van het systeem steeds gegarandeerd."



*Door het Coronavirus is er een belangrijke vereiste bijgekomen: het waarborgen van goede ventilatie voor een zo veilig mogelijke winkelomgeving.*



## VEILIGE WINKELOMGEVING

De Bijenkorf heeft hoge duurzaamheidsambities en wil alle energiestromen inzichtelijk hebben. Nick: "Ook op dat niveau denken we met de Bijenkorf mee. We helpen hen om de systemen steeds verder te optimaliseren. Door het Coronavirus is daar een belangrijke vereiste bijgekomen: het waarborgen van goede ventilatie voor een zo veilig mogelijke winkelomgeving."

Ventileren is een essentiële maatregel voor gezonde gebouwen. "Met Priva regeltechniek is het systeem nu zo ingesteld dat er alleen nog met buitenlucht geventileerd wordt. Als de lucht niet gerecirculeerd wordt, krijgen virusdeeltjes veel minder kans om zich te verspreiden."



## OPTIMALE BALANS

"Het is niet zo ingewikkeld om buitenlucht het pand in te blazen. Maar het is wel een uitdaging om met al die frisse lucht het binnenklimaat en het energiegebruik op peil te houden. Zeker als het buiten 10 graden vriest, zoals afgelopen winter. De regeling zoekt de optimale balans tussen warmteopwekking en maximale ventilatie, voor een comfortabel, energiezuinig en gezond gebouw."



*De regeling zoekt de optimale balans tussen warmteopwekking en maximale ventilatie, voor een comfortabel, energiezuinig en gezond gebouw.*



## ONDERLING SCHAKELEN

“Sinds de oplevering monitoren we het systeem doorlopend en rapporteren we in elk geval wekelijks aan de Bijenkorf. Op basis van hun en onze bevindingen, wordt waar nodig bijgestuurd. Optimalisatie is een continuproces en een echte samenwerking tussen de Bijenkorf, Priva en GUTS. Voor een succesvol project, zeker een premium project als dit, is schakelen tussen mensen minstens zo belangrijk als het schakelen van het systeem.”



**Priva Building Automation  
Nederland**  
Zijlweg 3  
2678 LC De Lier

**Priva Building Automation  
België**  
Satenrozen 1A  
2550 Kontich

Zie [www.priva.com](http://www.priva.com) voor contactgegevens van een Priva kantoor of partner voor uw regio.

Volg Priva Building Automation op LinkedIn